



# ประกาศเทศบาลตำบลป่าแฝก

## เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2564

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศแจ้งรายการ  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
(ภ.ด.ส.3) ภายในเดือน  
**พฤศจิกายน 2563**

ประกาศราคาประเมินทุน  
ทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
(ภ.ด.ส.1) ภายในเดือน  
**มกราคม 2564**

กำหนดชำระภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง  
ภายในเดือน  
**เมษายน 2564**

### ภาษี ป้าย

ยื่นแบบแสดง  
รายการ

**มกราคม – มีนาคม  
2564**

### อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (2564)



#### อัตราจัดเก็บ

เกษตรกรรม  
(เขตแดน 0.15%)

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100-500	0.05
500-1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.10

บุคคลธรรมดา  
ได้รับยกเว้น อปท.ละ ไม่เกิน 50 ลบ.



ที่อยู่อาศัย  
(เขตแดน 0.3%)

#### อัตราจัดเก็บ

มูลค่า(ลบ.)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
0-10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10-50	0.02		
50-75	0.03	0.03	0.03
75-100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.10	0.10	0.10



อื่นๆ  
ที่รกร้างว่างเปล่า  
(เขตแดน 1.2%)

#### อัตราจัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1,000	0.5
1,000-5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

ที่รกร้างว่างเปล่า เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี  
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง โทร. 054 – 426238 ต่อ 108