



ประกาศเทศบาลตำบลป่าแฝก

เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2563

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศแจ้งรายการ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.3) ภายในเดือน
มีนาคม 2563

ประกาศราคาประเมินทุน
ทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.1) ก่อน
1 มิถุนายน 2563

กำหนดชำระภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง
ภายในเดือน
สิงหาคม 2563

ภาษี
ป้าย
ยื่นแบบแสดง
รายการ
**มกราคม – มีนาคม
2563**

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (2563)

 **อัตราจัดเก็บ**

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100-500	0.05
500-1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.10

บุคคลธรรมดา
ได้รับยกเว้น อปท.ละ ไม่เกิน 50 ลบ.

**เกษตรกรรม
(แพดาน 0.15%)**

 **อัตราจัดเก็บ**

มูลค่า(ลบ.)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น (บ้านหลังหลัก)
0-10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10-50	0.02		
50-75	0.03	0.03	0.03
75-100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.10	0.10	0.10

**ที่อยู่อาศัย
(แพดาน 0.3%)**

 **อัตราจัดเก็บ**

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1,000	0.5
1,000-5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

**อื่นๆ
ที่รกร้างว่างเปล่า
(แพดาน 1.2%)**

ที่รกร้างว่างเปล่า เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง โทร. 054 – 426238 ต่อ 108